



ประกาศเทศบาลตำบลนาจะหลวย

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ.2569

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น ด้วยได้มีเหตุการณ์สู้รบกับกองกำลังภายนอกประเทศ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘ ได้มีการอพยพประชาชนในเขตเทศบาลไปอาศัยอยู่ตามศูนย์พักพิง ทำให้การสำรวจข้อมูลภาคสนามไม่สามารถทันตามกำหนดระยะเวลาได้ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆหรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือเลื่อนกำหนดออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

เทศบาลตำบลนาจะหลวย จึงประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีประจำปี 2569 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยาย เวลาออกไป
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน 2568	ภายใน มกราคม 2569
2	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569
3	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ 2569	ภายใน เมษายน 2569
4	ระยะเวลาอุทธรณ์	ภายในเดือน พฤษภาคม 2569	ภายในเดือน กรกฎาคม 2569
5	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เมษายน 2569	ภายใน มิถุนายน 2569
6	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(1) งวดที่ 1 ภายในเดือน เม.ย. 2569 (2) งวดที่ 2 ภายในเดือน พ.ค. 2569	(1) งวดที่ 1 ภายในเดือน มิ.ย.2569 (2) งวดที่ 2 ภายในเดือน ก.ค.2569

		(3) งวดที่ 3 ภายในเดือน มิ.ย. 2569	(3) งวดที่ 3 ภายในเดือน ส.ค.2569
7	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษี ค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม 2569	ภายใน กรกฎาคม 2569
8	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน 2569	ภายใน สิงหาคม 2569

หากมีข้อสงสัยติดต่อ สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลนาจะหลวย
ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๕ ๙๕๓ ๓๐๘

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ร.ต.อ.

(ไพฑูล ภาษาพรม)

นายกเทศมนตรีตำบลนาจะหลวย